

КОНТРАКТ № 188-1 Ф

на оказание услуг по техническому обслуживанию комплекса технических средств охраны на объектах

г. Новосибирск

«31» декабря 2015г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Охрана» Министерства внутренних дел Российской Федерации (сокращенное наименование – ФГУП «Охрана» МВД России), именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице Начальника Советского отдела Филиала ФГУП «Охрана» МВД России по Новосибирской области Шаталова Александра Ивановича, действующего на основании доверенности № 247 от 20.08.2015 г., с одной стороны, и Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 156 общеразвивающего вида» Сказка с приоритетным осуществлением художественно-эстетического развития детей, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице Заведующей Пачковой Татьяны Яковлевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, при одновременном упоминании именуемые «СТОРОНЫ», в соответствии со ст.93 п. 4 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в целях обеспечения муниципальных нужд, заключили контракт на следующих условиях:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» оказывает услуги по техническому обслуживанию комплекса технических средств охраны (далее – «Комплекс»), установленного на объекте(ах) «ЗАКАЗЧИКА» (далее – «Объект»), указанном(ых) в Приложении № 1 к настоящему Контракту (Перечень объектов и стоимость предоставляемых услуг).

Данные услуги заключаются в осуществлении организационно-технических мероприятий планово-профилактического характера по поддержанию «Комплекса» в состоянии, соответствующем требованиям технической документации на «Комплекс» в течение всего срока эксплуатации, согласно Приложению № 2 к Контракту (Условия предоставления услуг по техническому обслуживанию технических средств охраны).

1.2. «ЗАКАЗЧИК» осуществляет оплату предоставляемых «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» услуг в порядке, определенном настоящим Контрактом.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязуется:

2.1.1. Организовывать и проводить техническое обслуживание «Комплекса» в соответствии с Приложением № 2 к Контракту (Условия предоставления услуг по техническому обслуживанию технических средств охраны).

2.1.2. Осуществлять техническое обслуживание «Комплекса» своими контрольно-измерительными приборами, инструментами и расходными материалами.

2.1.3. Обеспечить круглосуточный прием и выполнение заявок от «ЗАКАЗЧИКА» на устранение недостатков и неисправностей «Комплекса».

2.1.4. Восстанавливать работоспособность «Комплекса» в случае его отказа в возможно короткий срок, но не более 24 часов с момента получения заявки «ЗАКАЗЧИКА».

2.1.5. Обучить доверенных лиц «ЗАКАЗЧИКА» правилам пользования «Комплексом».

2.2. «ЗАКАЗЧИК» обязуется:

2.2.1. Для оформления Контракта предоставить «ИСПОЛНИТЕЛЮ» копии правоустанавливающих документов на «Объект», свидетельств о регистрации, постановке на учет в налоговом органе, учредительных документов, лицензии, документов, подтверждающих полномочия лица, подписывающего Контракт, а также иную необходимую техническую документацию и информацию на «Комплекс», установленный на «Объекте». В течение срока действия Контракта «ЗАКАЗЧИК» ответственен за объективность и своевременное предоставление сведений о произошедших изменениях в правоустанавливающих документах на «Объект», в учредительных документах и документах удостоверяющих личность и обязан в письменной форме сообщать о них «ИСПОЛНИТЕЛЮ» в 3-дневный срок.

Если «ЗАКАЗЧИК» не сообщает о произошедших изменениях все уведомления, направленные «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» по последнему известному контакту, считаются полученными «ЗАКАЗЧИКОМ», а «ЗАКАЗЧИК» - уведомленным надлежащим образом.

2.2.2. Предоставить «ИСПОЛНИТЕЛЮ» данные о служебных, мобильных и домашних номерах телефонов, а также адресах доверенных лиц, уполномоченных осуществлять прием (сдачу) «Объекта» под охрану, вскрывать и участвовать в осмотре «Объекта». В течение срока

действия Контракта в письменной форме уведомлять «ИСПОЛНИТЕЛЯ» о произошедших изменениях не позднее чем через 1 (один) день со дня наступления таких изменений.

2.2.3. Обеспечить «ИСПОЛНИТЕЛЮ» возможность доступа на «Объект» в целях выполнения им обязательств, принятых на себя в соответствии с настоящим Контрактом.

2.2.4. Соблюдать рекомендации «ИСПОЛНИТЕЛЯ» по правилам технической эксплуатации и содержания оборудования Комплекса в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, МВД России и ФГУП «Охрана» МВД России.

2.2.5. При выявлении неисправности «Комплекса», немедленно уведомить об этом «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

2.2.6. При необходимости оказать содействие «ИСПОЛНИТЕЛЮ» в осуществлении работ по восстановлению работоспособности «Комплекса».

2.2.7. При проведении на «Объекте» ремонта, перепланировки, переоборудования помещений, в случаях появления новых или изменения старых мест хранения ценностей, сдачи помещения (площадей) в аренду (субаренду) или передачи помещений другим лицам, а также при проведении иных мероприятий, которые могут повлиять на техническое состояние «Комплекса» и потребовать дополнительных мер по технической (инженерной) укреплённости «Объекта», уведомить об этом «ИСПОЛНИТЕЛЯ» не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней до наступления таких изменений.

2.2.8. Перед включением «Комплекса» в режим охраны проверять, чтобы на «Объекте» не остались люди, животные, включенные электроприборы, источники огня; запирают двери, окна, форточки и другие возможные места проникновения на «Объект» на запорные и замковые устройства. Осуществлять внешний осмотр средств «Комплекса» на предмет наличия внешних повреждений, в случае обнаружения неисправностей уведомлять об этом «ИСПОЛНИТЕЛЯ» немедленно.

2.2.9. Руководствоваться памяткой о правилах пользования «Комплексом», которая выдается «ИСПОЛНИТЕЛЕМ».

2.2.10. Не производить замену приборов и датчиков. Не допускать к средствам «Комплекса» для устранения неисправностей, внесенных изменений в схему блокировки «Объекта» посторонних лиц и не производить указанные работы своими силами. Не разглашать посторонним лицам принципы работы, состав «Комплекса», присвоенные пультовые номера «Объекта» и пароли. В установленные сроки выполнять предписания «ИСПОЛНИТЕЛЯ» по капитальному ремонту «Комплекса» на «Объекте» и устранению выявленных неисправностей.

2.2.11. С целью выявления и устранения причин, вызвавших срабатывание «Комплекса» или невзятие «Объекта» под охрану, прибыть самому или обеспечить прибытие своего представителя на «Объект» в возможно короткий срок, но не позднее, чем через час после получения сообщения.

2.2.12. Обеспечить исправность линии телефонной связи и сетей электропитания, к которым подключено оборудование «Комплекса».

2.2.13. Своевременно и в полном объеме вносить абонентскую плату и оплачивать услуги, оказываемые «ИСПОЛНИТЕЛЕМ», согласно условиям настоящего Контракта.

2.2.14. Информировать в течение 3 (трех) рабочих дней «ИСПОЛНИТЕЛЯ» о возникновении спора о праве собственности и управления имуществом, находящемся во владении «ЗАКАЗЧИКА» и являющемся объектом охраны.

2.2.15. В целях надлежащего исполнения «СТОРОНАМИ» обязательств по настоящему Контракту «ЗАКАЗЧИК» дает свое согласие на обработку персональных данных «ИСПОЛНИТЕЛЕМ», а именно на совершение действий предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2.16. Ни одна из сторон не имеет права:

- поручить исполнение своих обязательств по настоящему Контракту третьему лицу;
- переуступить право требования долга третьему лицу.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» несет ответственность за ущерб, нанесенный «ЗАКАЗЧИКУ» от кражи, повреждения или уничтожения имущества в результате виновного невыполнения или виновного ненадлежащего выполнения «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» своих обязательств по настоящему Контракту, в размере реального ущерба, нанесенного «ЗАКАЗЧИКУ», но не свыше стоимости его услуг за 1 (один) год по обслуживанию «Комплекса» на «Объекте»

«ЗАКАЗЧИКА».

3.2. Возмещение материального ущерба по п. 3.1 производится «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» в срок, не превышающий 30 (тридцать) календарных дней, после предоставления «ЗАКАЗЧИКОМ» письменного заявления. Упущенная выгода возмещению не подлежит. Выявленный факт хищения, повреждения или уничтожения имущества по вине «ИСПОЛНИТЕЛЯ», а также размер возникшего ущерба, подтверждаются справкой органов дознания, следствия или судом. Размер реального ущерба должен быть подтвержден расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных материальных ценностей, составленным с участием «ИСПОЛНИТЕЛЯ», и сверенным с данными бухгалтерского учета.

3.3. При возвращении «ЗАКАЗЧИКУ» похищенного имущества, «ЗАКАЗЧИК» возвращает «ИСПОЛНИТЕЛЮ» денежные средства из общей суммы, полученной от него в порядке возмещения ущерба, в срок, не превышающий 30 (тридцать) календарных дней со дня подписания Акта приема-сдачи имущества, составленного в присутствии представителя «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

4. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА, ИСКЛЮЧАЮЩИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

4.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» освобождается от ответственности в следующих случаях:

4.1.1. При невыполнении «ЗАКАЗЧИКОМ» обязательств по настоящему Контракту, если действия (бездействие) «ЗАКАЗЧИКА» повлекли за собой кражу, повреждение или уничтожение имущества.

4.1.2. Проникновение совершено во время, когда «Комплекс» не был поставлен «ЗАКАЗЧИКОМ» в режим охраны.

4.1.3. За кражу или повреждение денежных средств, оставленных на «Объекте» сверх сумм (остатка), разрешенных кредитным учреждением, либо сверх сумм, которые «ЗАКАЗЧИК» вправе был оставить на «Объекте» в соответствии с законодательством Российской Федерации или нормативными актами, регулирующими деятельность «ЗАКАЗЧИКА» (инструкциями, правилами и т.п.), а также в случаях, когда денежные средства хранились не в сейфе, прикрепленном к несущим капитальным конструкциям пола или стен и оборудованном техническими средствами охраны.

4.1.4. За кражу или повреждение оставленного на «Объекте» личного имущества работников «ЗАКАЗЧИКА».

4.1.5. Проникновение совершено через места, от защиты которых средствами инженерно-технической укрепленности и (или) охранной сигнализации «Комплекса» «ЗАКАЗЧИК» отказался, либо через уязвимые (незащищенные) места, образовавшиеся в результате переоборудования «Объекта», изменения первоначальных или возникновения новых мест хранения товарно-материальных ценностей, о чем «ИСПОЛНИТЕЛЬ» не был уведомлен письменно.

4.1.6. Ущерб нанесен «ЗАКАЗЧИКУ» от грабежа, разбойного нападения, пожара.

4.1.7. Если хищение произошло во время, когда охрана «Объекта» временно не могла осуществляться по независящим от «ИСПОЛНИТЕЛЯ» техническим причинам (выход из строя либо отключение пульта централизованной охраны, отсутствие на «Объекте» электропитания, неисправность канала передачи тревожного сообщения, в том числе длительное отсутствие (пропадание) каналов передачи тревожных сообщений по вине операторов связи, отключение телефона на АТС, интернет-канала, повреждение телефонного кабеля, неисправность телефонной линии и другие аналогичные технические причины).

4.1.8. За кражу или повреждение материальных ценностей третьих лиц, пользующихся помещениями «Объекта», если с ними не заключен самостоятельный Контракт.

4.1.9. За хищение имущества при невыполнении своевременно «ЗАКАЗЧИКОМ» мероприятий, изложенных в указаниях, рекомендациях «ИСПОЛНИТЕЛЯ», которые направлены на обеспечение надежной работы «Комплекса», если это невыполнение послужило условием причинения ущерба.

4.1.10. Если посторонние лица задержаны сотрудниками полиции при совершении хищения.

4.1.11. Если правоохранительными органами установлено, что кража, повреждение или уничтожение имущества подготовлены и (или) совершены работниками «ЗАКАЗЧИКА».

4.1.12. Проникновение на «Объект» совершено посторонними лицами с использованием ключей (в том числе электронных) и шифра, вследствие халатности «ЗАКАЗЧИКА», а также при отсутствии установленного правоохранительными органами места проникновения на «Объект».

4.1.13. Ущерб причинен лицами, которые остались на «Объекте» до сдачи последнего под охрану.

4.1.14. Проникновение на «Объект» посторонними лицами совершено в период приостановления действия Контракта.

4.1.15. Если «ЗАКАЗЧИК» заявил о краже, повреждении или уничтожении имущества после снятия «Объекта» с охраны и начала работы.

4.1.16. Полномочные представители «ИСПОЛНИТЕЛЯ» по вине «ЗАКАЗЧИКА» не участвовали в определении размера ущерба, возникшего в результате кражи, повреждения или уничтожения имущества.

4.1.17. Хищения, повреждения или уничтожения изделий из драгоценных металлов, камней, ценных бумаг, иностранной валюты, произведений искусств, антиквариата, если их охрана и порядок хранения специально не были оговорены в Контракте.

4.1.18. В других случаях, когда отсутствует вина «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

4.2. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» не несет ответственности за нарушение целостности Объекта при проникновении или попытке проникновения на него посторонних лиц, а также за причинение ущерба конструкциям и деталям, расположенным по внешнему периметру Объекта (замки, двери, окна, оконные, дверные и витринные стекла и т.п.), за имущество, выставленное в витринах, а также за ущерб, причиненный нарядом полиции при пресечении противоправных действий в отношении охраняемого Объекта.

5. ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЕТОВ

5.1. Размер абонентской платы за услуги, оказываемые «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» указывается в Приложении № 1 (Перечень платных услуг) к настоящему Контракту.

5.1.1. Стоимость услуг «ИСПОЛНИТЕЛЯ» облагается налогами в соответствии с законодательством Российской Федерации и составляет «01» января 2016 г. по «31» декабря 2016 г. 3648 руб. (Три тысячи шестьсот сорок восемь рублей), в т.ч. НДС 556,44 руб. (Пятьсот пятьдесят шесть рублей 44 копейки).

Цена услуг, оказанных в период с января по ноябрь 2016 г., составляет 3344 руб. (Три тысячи триста сорок четыре рубля). В том числе НДС 510,07 руб. (Пятьсот десять рублей 07 копеек).

Цена услуг, оказанных в декабре 2016г., составляет 304 руб. (Триста четыре рубля). В том числе НДС 46,37 руб. (Сорок шесть рублей 37 копеек).

Источник финансирования: бюджет города Новосибирска.

Оплата услуг, оказанных в период с января по ноябрь по настоящему Контракту, производится за счет бюджетных ассигнований 2016 г. оплата услуг, оказанных в декабре, производится за счет бюджетных ассигнований 2017 г.

год	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	КЭСР	Суб КЭСР	Тип средств	Лимит
2016	891	0701	0300129990	244	225	2250700	01.01.00	3344,00.
2017								304,00

5.2. Абонентская плата «ИСПОЛНИТЕЛЮ» перечисляется «ЗАКАЗЧИКОМ» на основании выставленных «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» счетов и акта выполненных работ. Фактом оплаты признается поступление денежных средств на расчетный счет «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

В случае не подписания акта оказанных услуг по установленной форме в течение 5-ти дней и непредставления «ИСПОЛНИТЕЛЮ» мотивированного письменного отказа от его подписания, услуги считаются оказанными в полном объеме и надлежащего качества. Список лиц, уполномоченных на подписание акта оказанных услуг от имени «ЗАКАЗЧИКА», предоставляется «ИСПОЛНИТЕЛЮ».

5.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.2.1. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Штраф устанавливается в размере 2,5 % цены контракта, а именно 91 руб. 20 копеек.

5.3. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе

гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.3.1. Пенья начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, и устанавливается в размере не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Поставщиком и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц - цена контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Исполнителем обязательства по контракту, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения контрактов;

С - размер ставки.

5.3.2. Размер ставки определяется по формуле:

$$С = С_{\text{ЦБ}} \times \text{ДП}$$

где:

$S_{\text{ЦБ}}$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

5.3.3. Коэффициент К определяется по формуле:

$$К = \frac{\text{ДП}}{\text{ДК}} \times 100\%$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

5.3.4. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом. За ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения заказчиком, Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 10 % цены контракта, а именно 364 руб. 80 копеек.

5.3.5 Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

5.4. Изменение оплаты по настоящему Контракту производится при изменении действующих тарифов, с письменным уведомлением об этом «ЗАКАЗЧИКА» за 15 дней до вступления их в действие.

При несогласии «ЗАКАЗЧИКА» с изменением тарифов за услуги «ИСПОЛНИТЕЛЯ», он письменно ставит об этом в известность «ИСПОЛНИТЕЛЯ» в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения уведомления об изменении тарифов.

При получении уведомления о несогласии с изменением тарифов «ИСПОЛНИТЕЛЯ» Контракт считается расторгнутым с момента введения в действие нового тарифа.

5.5. Если по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней с момента уведомления «ЗАКАЗЧИКА» об изменении тарифов, «ЗАКАЗЧИК» не выразил письменного несогласия с изменением тарифов и продолжает пользоваться услугами, предоставляемыми «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» в соответствии с настоящим Контрактом, то новый тариф автоматически считается принятым «СТОРОНАМИ», а Контракт считается заключенным на новых условиях.

5.6. Оплата за период действия настоящего Контракта, с момента его вступления в силу до окончания первого календарного месяца, производится в течение 5 (пяти) дней, с момента вступления в силу настоящего Контракта. Размер оплаты, при этом, рассчитывается пропорционально количеству дней в указанном периоде.

5.7. В случае досрочного расторжения настоящего Контракта, «СТОРОНАМИ» проводятся взаиморасчеты, исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения настоящего Контракта.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Наличие форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы, непредвиденных, неконтролируемых, непредсказуемых, делающих исполнение условий настоящего Контракта невозможными, а именно: природных (стихийных) явлений, некоторых обстоятельств общественной жизни (военные действия), в которых непосредственно либо косвенно участвует «СТОРОНА» по настоящему Контракту, изменений в текущем законодательстве или других независимых от «СТОРОН» обстоятельств), возникших после заключения «СТОРОНАМИ» настоящего Контракта, либо вытекающих из существа Контракта, равно как и в ходе выполнения «СТОРОНАМИ» принятых на себя обязательств, которые ни одна из «СТОРОН» не могла предвидеть или предотвратить доступными и посильными средствами, освобождает эту «СТОРОНУ» от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых обязательств по настоящему Контракту.

6.2. Срок исполнения «СТОРОНАМИ» обязательств по настоящему Контракту отодвигается на срок действия таких обстоятельств, но не более чем на один месяц. По истечении этого срока «СТОРОНЫ» проводят переговоры о дальнейшей судьбе настоящего Контракта.

6.3. «СТОРОНА», для которой выполнение обязательств по настоящему Контракту стало невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна информировать другую «СТОРОНУ» о наступлении таких обстоятельств в течение 3 (трех) дней.

7. ДЕЙСТВИЕ КОНТРАКТА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Контракт вступает в силу с «01» января 2016 г. и действует по «31» марта 2017 г., а в части взаиморасчетов до полного исполнения принятых обязательств. Услуги оказываются с «01» января 2016 г. по «31» декабря 2016 г.

7.2. «СТОРОНЫ» вправе расторгнуть настоящий Контракт досрочно. При этом заинтересованная в расторжении «СТОРОНА» письменно уведомляет об этом другую «СТОРОНУ» за один месяц.

7.3. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» вправе приостановить действие настоящего Контракта в части оказания услуг по техническому обслуживанию, если «ЗАКАЗЧИК» имеет задолженность по оплате за оказанные услуги свыше одного месяца.

7.4. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» вправе расторгнуть настоящий Контракт в одностороннем, внесудебном порядке до истечения срока его действия, если:

- а) «ЗАКАЗЧИК» имеет задолженность по оплате за оказанные услуги свыше двух месяцев;
- б) Объект будет сдан в аренду, произойдет смена его собственника (владельца, пользователя).

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Все споры по настоящему Контракту должны решаться «СТОРОНАМИ» путем переговоров, а в случае невозможности достичь соглашения – в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

8.2. Взаимоотношения, не урегулированные условиями настоящего Контракта, регламентируются законодательством Российской Федерации.

8.3. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту имеют силу только в случае их письменного оформления, подписания уполномоченными представителями «СТОРОН» и содержания прямой ссылки на настоящий Контракт.

8.4. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» имеет право информировать «ЗАКАЗЧИКА» о действующих тарифах, банковских реквизитах, порядке взаиморасчетов, сроках оплаты по альтернативным

каналам связи - SMS, E-mail, автоинформирование.

8.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «ЗАКАЗЧИКОМ» взятых на себя обязательств по оплате услуг, «ИСПОЛНИТЕЛЬ» имеет право разместить информацию о нем как о недобросовестном контрагенте на официальном сайте ФГУП «Охрана» МВД России – www.fgup-ohrana.ru.

8.6. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» вправе приостановить либо расторгнуть Контракт в одностороннем внесудебном порядке с уведомлением «ЗАКАЗЧИКА» за 3 дня, в случае получения информации о возникновении спора о праве собственности и управления имуществом, находящимся во владении «ЗАКАЗЧИКА» и являющимся объектом охраны, до момента разрешения спора в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке.

8.7. Ни одна из сторон не имеет права:

- поручить исполнение своих обязательств по настоящему контракту третьему лицу;
- переуступить право требования долга третьему лицу.

8.8. Настоящий Контракт с Приложениями №№ 1, 2, являющимися его неотъемлемой частью, составлен в 3-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у «ИСПОЛНИТЕЛЯ», второй – у «ЗАКАЗЧИКА».

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«ЗАКАЗЧИК»

Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 156 общеразвивающего вида»Сказка» с приоритетным осуществлением художественно-эстетического развития детей
Юридический адрес: 630058, г. Новосибирск, ул. Тружеников, 15
ИНН5408179184
КПП 540801001
Расчетный счет: 40204810800000000513
Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ
БИК: 045004001
л/с 014022291в ДФ и НП мэрии
Телефон 3306569, 3337463,306-30-21

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

ФГУП «Охрана» МВД России
Юридический адрес: 105066, г. Москва, ул. Нижняя Красносельская, 35, стр. 1а.
ИНН 7719555477 КПП 770101001
Адрес филиала ФГУП «Охрана» МВД России по Новосибирской области: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 2
Адрес Советского отдела филиала ФГУП «Охрана» МВД России по Новосибирской области: 630055, г. Новосибирск, ул. Кутателадзе, 1/1
ИНН 7719555477
КПП 540743001
Р/с: 40502810844050180005
К/с: 30101810500000000641
Банк: Сибирский банк Сбербанка России
БИК: 045004641
Телефон: (383) 332-31-51,332-32-38, 332-32-53
Факс: 332-31-51

Заведующая



Пачкова Татьяна Яковлевна

М.П.

Начальник Советского отдела филиала ФГУП «Охрана» МВД России по Новосибирской области



Шаталов Александр Иванович

М.П.

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
ПОСТАВИТЬ НА УЧЕТ.
НАЧАЛЬНИК ФИНАНСОВОГО ОТДЕЛА
СОВЕТСКОГО РАЙОНА

Александр

Л.В.ДУДИНА

СОГЛАСОВАНО:

ЛИМИТЫ

ЭКСПЕРТИЗ МКУ «ГФЭЦ»

Ю.М. АКИНЬДИНА

10.03.2016

Ю.М. АКИНЬДИНА

**Условия предоставления услуг
по техническому обслуживанию технических средств охраны**

1. Техническое обслуживание «Комплекса» предусматривает выполнение работ:

1.1. проведение плановых регламентных работ в объеме выбранного Регламента и периодичности.

1.2. выявление и устранение неисправностей и недостатков в техническом состоянии «Комплекса», причин «ложных» его срабатываний, вызванных сбоями в работе аппаратуры, осуществление текущего ремонта;

1.3. восстановление работоспособности «Комплекса» в случае его отказа в работе (при невозможности включения «Комплекса» в режим охраны «Объекта», периодических «ложных» сигналов «Тревога», а также сбоев в работе программного обеспечения приборов приёмно-контрольных (далее - ППК)), путём замены (на период гарантийного или послегарантийного ремонта) вышедших из рабочего состояния устройств на исправные из обменного фонда «ИСПОЛНИТЕЛЯ»;

1.4. принятие мер и (или) выдача рекомендаций по устранению причин образования «ложных» сигналов «Тревога»;

1.5. изменение программы функционирования «Комплекса» по письменной заявке «ЗАКАЗЧИКА» на корректировку программного обеспечения;

1.6. оказание консультативных услуг «ЗАКАЗЧИКУ» по вопросам эксплуатации «Комплекса»;

1.7. круглосуточный прием по телефону сообщений от «ЗАКАЗЧИКА» либо от его уполномоченных лиц о неисправностях оборудования, установленного на «Объекте».

2. Техническим обслуживанием являются мероприятия, проводимые в соответствии с выбранным «ЗАКАЗЧИКОМ» Регламентом и периодичностью:

2.1. Регламент № 1 предусматривает выполнение полной проверки состояния всех элементов «Комплекса» с применением контрольно-измерительной аппаратуры:

регламент № 1 шлейфов сигнализации;

регламент № 1 извещателей;

регламент № 1 ППК, устройств объектовых систем передачи извещений (далее – СПИ), приборов-сигнализаторов;

проверка работоспособности «Комплекса» совместно с СПИ с обязательной записью в журнале электромонтера;

измерение электрических параметров «Комплекса» с обязательной регистрацией в журнале электромонтера.

2.2. Регламент № 2 предусматривает выполнение проверки состояния элементов «Комплекса» методом тестирования работоспособности, с применением контрольно-измерительной аппаратуры при необходимости дополнительных тестовых операций:

регламент № 2 шлейфов сигнализации;

регламент № 2 извещателей;

регламент № 2 ППК, устройств объектовых СПИ, приборов-сигнализаторов;

проверка работоспособности «Комплекса» совместно с СПИ с обязательной записью в журнале электромонтера.

2.3. Регламент № 3 предусматривает выполнение проверки работоспособности «Комплекса» путем выдачи тревожных сообщений:

регламент № 3 извещателей;

регламент № 2 ППК, устройств объектовых СПИ, приборов-сигнализаторов;

проверка работоспособности «Комплекса» совместно с СПИ с обязательной записью в журнале электромонтера.

3. Абонентская плата за техническое обслуживание по настоящему Контракту включает в себя стоимость:

3.1. вызова «ЗАКАЗЧИКОМ» представителя «ИСПОЛНИТЕЛЯ» для выполнения

ремонта «Комплекса».

3.2. расходных материалов (изоляционная лента, шурупы, клей, припой, канифоль и т.п.), использованных в процессе ремонта.

3.3. мероприятий, проводимых в соответствии с выбранным «ЗАКАЗЧИКОМ» Регламентом и периодичностью;

3.4. работ по устранению причин подачи «ложных» сигналов «Тревога»;

3.5. оказание консультативных услуг по вопросам эксплуатации «Комплекса».

Примечание: Ложный сигнал «Тревога» - это сформированное техническими средствами охранной сигнализации извещение о нарушении на «Объекте», вызванное сбоями (отказами) аппаратуры или другими событиями (изменение параметров телефонной линии, перебои в подаче электроэнергии и т.п.), не связанными с попытками проникновения в охраняемое пространство.

4. В абонентскую плату не включены и оплачиваются дополнительно:

4.1. капитальный ремонт «Комплекса» по истечении срока его службы либо невозможности дальнейшей эксплуатации из-за физического износа или необратимого изменения технических параметров вследствие воздействия производственных, климатических и других факторов;

4.2. устранение дефектов и неисправностей, появившихся вследствие:

- внесения изменений в состав «Комплекса» или его ремонта, проведённых лицами, не являющимися представителями «ИСПОЛНИТЕЛЯ»;

- аварий на «Объекте» или небрежных действий «ЗАКАЗЧИКА», повлекших нарушение работы «Комплекса»;

- нарушений условий эксплуатации «Комплекса».

4.3. Устранение неисправностей сетей электропитания, систем телефонной (проводной или сотовой), радиоканальной связи, к которым подключено оборудование «Комплекса», кроме неисправностей объектового оборудования сотовой и радиоканальной связи (приёмопередающего оборудования и антенно-фидерных устройств).

5. В абонентскую плату за техническое обслуживание по настоящему Контракту не входит стоимость:

5.1. сменных батарей и аккумуляторов.

5.2. замененного оборудования и материалов (за исключением расходных материалов, указанных в п.3.2. настоящих Условий).

6. Стоимость работ, оборудования и материалов, не включённая в абонентскую плату, оплачивается «ЗАКАЗЧИКОМ» по отдельному счёту, в течение 10 рабочих дней.

7. Заявки на устранение неисправностей «Комплекса» принимаются диспетчером «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

Телефоны: Тех. часть (383)332-31-51, Бухгалтерия 332-32-38, Договорной отдел 332-32-53, адрес г. Новосибирск, ул. Кутателадзе, 1/1.



«ЗАКАЗЧИК»

Заведующая

Пачкова Татьяна Яковлевна



«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

Начальник Советского отдела

Щаталов Александр Иванович

Приложение № 1 к контракту № 188-1 Ф от "31" декабря 2015 г.
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска "Детский сад № 156 общеразвивающего вида "Сказка" с приоритетным осуществлением художественно-

Федеральное государственное унитарное предприятие "ОХРАНА" Министерства внутренних дел России

Перечень платных услуг
Вводится с 01.01.2016

№ п/п	Наименование объектов (помещений, участков блокирования)	Адрес	Кол-во условных установок ТСО на объекте	Регламент работ и Периодичность	Стоимость одной условной установки (в руб. без НДС)	Конечная стоимость	Сумма абонентской платы в месяц (руб.)
1	Вахта Новосибирск, Тружеников, 15	Новосибирск, Тружеников, 15		Р 1*1			
1.1	Техническое обслуживание КТС		1		257,63	304	304

Всего за январь-ноябрь 3344 руб., в т.ч. НДС 510,07 руб.
Всего за декабрь 304 руб., в т.ч. НДС 46,37 руб.
Всего за январь-декабрь 3648 руб., в т.ч. НДС 556,44 руб.

Итого: 304,00
В том числе НДС: 46,37
Всего за месяц: 304

Заказчик



Пачкова Т.Я.

(подпись)



Шаталов А.И.

(подпись)

ЦЕНЫ СОГЛАСОВАНЫ
СПЕЦИАЛИСТОМ 003 ГУО

14 МАР 2016

Мэри Г. Новосибирск
Климова У.В. Подпись